

**Protokół Nr 6/09**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej**  
**w dniu 6 kwietnia 2009 r.**

Obecni wg załączonej listy.  
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

**Tematyka Komisji:**

1. *Otwarcie posiedzenia.*
2. *Wykonanie planu finansowo-rzeczowego Białogardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. za 2008 rok oraz zamierzenia na rok 2009.*  
*Przedstawia: Władysław Szymielewicz, Prezes Zarządu BTBS Sp. z o.o.*
3. *Wykonanie planu finansowo-rzeczowego Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych za 2008 rok oraz zamierzenia na rok 2009.*  
*Przedstawia: Irena Kubiak, Dyrektor ZBiLK*
4. *Ocena wykonania budżetu Miasta za 2008 rok.*  
*Przedstawia: Lucyna Szymecka, Skarbnik Miasta*
5. *Sprawy różne.*
6. *Zamknięcie posiedzenia.*

**Ad 1**

*Posiedzenie o godz. 15<sup>10</sup> „otworzył i prowadził” przewodniczący Komisji – Sławomir Domański. Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia i przedstawiony porządek Komisji, głosując: za-3 (jednogłośnie).*

**Ad 2**

*Wykonanie planu finansowo-rzeczowego Białogardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. za 2008 rok oraz zamierzenia na rok 2009 przedstawił Prezes BTBS Sp. z o.o. Materiał stanowi załącznik do protokołu.*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*St.Purol – pytał jakie są możliwości zagospodarowania obiektu po internacie ZSP?*

*Prezes – odpowiedział, że do czerwca będzie wiadomo, jak sobie radzimy.*

*St.Purol – pytał o wykonanie w wysokości 76% dot. lokali użytkowych, dlaczego tak małe?*

*Prezes – odpowiedział, że dzierżawimy pomieszczenia garażowe, może nie było na czas ostatniej wpłaty.*

*Sł.Domański – pytał jak wygląda zaawansowanie robót, jeśli chodzi o budynek ul. Reymonta?*

*Prezes – poinformował, że są roboty wykończeniowe, jak malowane klatki schodowej i sprzątanie budynku. W tym tygodniu wykonawca zgłasza budynek do odbioru. O otwarciu zostaną radni powiadomieni.*

*T.Szwed – pytał czy przystępujemy do budowy kolejnego budynku?*

*Prezes – odpowiedział, że nie ma jeszcze spiętego finansowania inwestycji na ul. Piłsudskiego. Ma być aktualny kosztorys inwestorski. To duże przedsięwzięcie dla Spółki.*

*W.Czurko – pytał czy Prezes przewiduje miejsca parkingowe w budynkach, które buduje BTBS?*

*Prezes – odpowiedział, że przy ul. Piłsudskiego jest planowane miejsce, ale na ul. Reymonta jest za mało miejsca na parkingi.*

*St.Purol - pytał o garaże?*

*Prezes – odpowiedział, że nie planują.*

*Komisja zapoznała się z przedstawionym materiałem, nie wnosząc uwag.*

### **Ad 3**

*Wykonanie planu finansowo-rzeczowego Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych. za 2008 rok oraz zamierzenia na rok 2009 przedstawiła Dyrektor ZBiLK. Materiał stanowi załącznik do protokołu.*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*W.Czurko – pytał o zaległości w stosunku do śmieci, energetyki, wodociągów?*

*Dyrektor – odpowiedziała, że nie ma w stosunku do żadnych dostawców poza BTBS, gdzie zaległość jest za 4 m-ce tytułem zarządzania.*

*T.Szwed – pytał co z ekipami remontowymi, czy nie ma potrzeby zatrudnienia?*

*Dyrektor – stwierdziła, że zawarła umowę z trzema wykonawcami na telefon w razie awarii.*

*Komisja zapoznała się z przedstawionym materiałem, nie wnosząc uwag.*

### **Ad 4**

*Wykonanie budżetu Miasta za 2008 rok przedstawił Zastępca Burmistrza.*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*T.Szwed – stwierdził, że skoro opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej jest pozytywna, to opinia Komisji nie może być inna. Radny pytał czy Miasto będzie zainteresowane, aby dofinansować budowę budynków przy ul. Piłsudskiego i czy będzie miało zdolności kredytowe w tym zakresie?*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że kredyt na rewitalizację warunkuje w 2010 zadłużenie na poziomie 33-34% na 60% dopuszczalnych. Część ludzi jest zainteresowana mieszkaniem pod wynajem, ale Miasto pójdzie w kierunku budowy mieszkań socjalnych, od czego nie uciekniemy. Z-ca Burmistrza podkreślił, że wartość czynszu mieszkań komunalnych nie była zmieniana od 8 lat. Należy urealnić stawki lokali użytkowych, gdzie średnia jest 3 zł/m<sup>3</sup>.*

*St.Purol – pytał o mieszkania socjalne i lokalizacje?*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że są dwa miejsca – po lewej stronie od ul. Lutyków oraz, aby wyburzyć i postawić większe budynki przy ul. Świętochowskiego i ul. Moniuszki.*

*St.Purol – prosił, aby przy rekreacji tj. ul. Moniuszki nie lokalizować takich budynków.*

*Przewodniczący Komisji wobec braku głosów w dyskusji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta na 2008 rok, który zaopiniowano p o z y t y w n i e, głosując: za-4 (jednogłośnie). Opinię przekazano do Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej.*

### **Ad 5**

*Radni nie zabrali głosu w sprawach różnych.*

**Ad 6**

*Po wyczerpaniu tematyki o godz. 16.58 zakończono posiedzenie Komisji. O terminie kolejnego posiedzenia Przewodniczący Komisji poinformuje radnych odrębnym pismem.  
Protokołowała: Małgorzata Zimmer*

**Przewodniczący Komisji**

**Sławomir Domański**