

**Protokół Nr 2/09**  
**z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu**  
**odbytego w dniu 10 lutego 2009 roku.**

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Obecni według załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 13.30.

**Porządek posiedzenia przedstawia się następująco:**

**1.Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.**

**2.Rozpatrzenie i zaopiniowanie wykazu dotyczącego zbycia:**

a) lokali mieszkalnych w drodze przetargu przy ulicy Staromiejskiej 16 (nr 2 i 3 )  
oraz ulicy Świętochowskiego 23/1,

b) lokalu użytkowego w drodze przetargu ograniczonego przy ulicy Moniuszki 42.

**Przedstawia: Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Beata Szulakiewicz.**

**3.Rozpatrzenie i zaopiniowanie przedłożonych projektów uchwał w sprawie:**

a) zgody na zbycie przez Burmistrza zabudowanej nieruchomości gruntowej – druk B,

**Przedstawia: Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Beata Szulakiewicz**

b) zasad udzielania przez Radę Miejską dotacji na prace konserwatorskie,  
restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków  
– druk F,

**Przedstawia: Sekretarz Miasta, Urszula Krupińska.**

c) zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta  
Białogard na lata 2003 – 2010 – druk D,

**Przedstawia: Zastępca Burmistrza, Zbigniew Raczewski.**

d) zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2008 – druk E,

**Przedstawia: Skarbnik Miasta, Lucyna Szymecka.**

e) podjęcia przez Miasto Białogard współdziałania z Powiatem Białogardzkim w celu  
realizacji partnerskiego projektu dofinansowania w ramach Regionalnego  
Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007 – 2013  
– druk C.

**Przedstawia: Zastępca Burmistrza, Zbigniew Raczewski.**

**4.Projekt planu pracy Komisji na 2009 rok oraz propozycje do ramowego planu pracy  
Rady Miejskiej na rok 2009..**

**Przedstawia: Bogdan Żurawski, przewodniczący komisji.**

**5. Sprawy różne.**

**6. Zamknięcie posiedzenia.**

**Przebieg posiedzenia komisji był następujący:**

**Ad 1.Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.**

Po przywitaniu przybyłych osób posiedzenie komisji otworzył i prowadził przewodniczący komisji – Bogdan Żurawski.

**Przegłosowano porządek posiedzenia:**

**W głosowaniu brało udział 4 radnych, w tym:**

**za – 4 ( jednogłośnie ). Porządek przyjęto i przystąpiono do jego realizacji uwzględniając  
zmianę w kolejności omawiania poszczególnych punktów porządku posiedzenia z uwagi  
na obecność prelegentów.**

**Ad 2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie wykazu dotyczącego zbycia:**

- a) lokali mieszkalnych w drodze przetargu przy ulicy Staromiejskiej 16 (nr 2 i 3 )  
oraz ulicy Świętochowskiego 23/1,

**Przedstawiła: Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Beata Szulakiewicz.**

**Głosy w dyskusji:**

**Krystyna Leś** – powiedziała, co to za polityka, że Miasto sprzedaje takie lokale mieszkalne.

**Naczelnik Wydziału GN** – odpowiedziała, że to jest zdewastowane i Miasto by musiało włożyć dużo środków finansowych w remont.

**Przewodniczący komisji** – zgłosił wniosek o wycofanie tego wykazu z porządku posiedzenia i jego rozpatrzenie po sprawdzeniu stanu technicznego w terenie.

**Przegłosowano wniosek w sprawie wycofania tego wykazu z porządku posiedzenia i rozpatrzenia jego po wizytacji w terenie:**

**W głosowaniu brało udział 4 radnych, w tym:  
za – 4 ( jednogłośnie ). Wniosek przeszedł.**

- b) lokalu użytkowego w drodze przetargu ograniczonego przy ulicy Moniuszki 42.

**Przedstawiła: Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Beata Szulakiewicz**

**Przegłosowano:**

**W głosowaniu brało udział 5 radnych, w tym:  
za – 5 ( jednogłośnie ). Opinia pozytywna.**

**Ad 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie przedłożonych projektów uchwał w sprawie:**

- a) zgody na zbycie przez Burmistrza zabudowanej nieruchomości gruntowej  
– druk B,

**Przedstawiła: Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Beata Szulakiewicz**

**Uzasadnienie:** przedmiotem zbycia jest nieruchomość stanowiąca lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 20,70 m<sup>2</sup> położony w budynku przy ulicy Reymonta 7. Jest to lokal po byłym zakładzie naprawy akordeonów. Ponieważ przedmiotowa nieruchomość położona jest w centrum miasta, a nie jest lokalem mieszkalnym, na jej zbycie zgodnie z z paragrafem 2 ust. 3 uchwały Nr XLII/513/98 Rady Miejskiej z dnia 6 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych potrzebna jest zgoda Rady Miejskiej. Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

**Głosy w dyskusji:**

**Krystyna Leś** – powiedziała, że nie ma wyceny to nie sprzedajemy i nie głosujemy.

**Przegłosowano:**

**W głosowaniu brało udział 5 radnych, w tym:  
za – 5 ( jednogłośnie ). Opinia pozytywna.**

- b) zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego planu inwestycyjnego Miasta  
Białogard na lata 2003 – 2010 – druk D,

**Przedstawili: Naczelnik Wydziału Infrastruktury, Waldemar Marczyk i Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Spraw Społecznych, Piotr Janowski.**

**Uzasadnienie:** na stronach 99 i 100 w tabelach stanowiących załącznik do uchwały nr 1 i 2. Jeden wniosek nie może przekraczać kwoty 2.200.000 zł.

Będą 4 wnioski drogowe, w tym 1 wspólnie z Powiatem. Coraz więcej osób zgłasza się na przetargi, ceny będą spadały.

**Głosy w dyskusji:**

**Przewodniczący komisji** – zapytał: te 2 uchwały oznaczone jako druk C i D rozumiem , że łączą się.

**Naczelnik Wydziału RGS** – odpowiedział: tak one łączą się ze sobą.

**Krystyna Leś** – powiedziała: ten Pan nie wykorzystał tych pokoi, jest to zły gospodarz obiektu i ona nie podniesie ręki za tym projektem uchwały.

**Naczelnik Wydziału RGS** – powiedział, że realizacja tego projektu rozwiązała by problem noclegu dla sportowców. Cała procedura oceny trwa ponad 9 miesięcy.

**Kazimierz Sosnowski** – powiedział, że ta rada jak i poprzednia uważały, aby kompleks sportowy był wreszcie zamknięty. Chodzi o dokończenie tego kompleksu.

**Naczelnik Wydziału RGS** – przypomniał, że wcześniej Rada podjęła uchwałę o termomodernizacji tego budynku. Ta uchwała to dokończenie tego budynku.

**Zbigniew Rychter** – zapytał, czy nie można zamknąć ten temat aż do ulicy Kołobrzeskiej. Tam ma być nowa linia autobusowa.

**Naczelnik Wydziału IM** – powiedział, że na ulicę Komara jest zapisane w budżecie 306.000 zł i za te środki finansowe można sporo zrobić.

**Przegłosowano:**

**W głosowaniu brało udział 5 radnych, w tym:**

**za – 4, przeciw – 1, wstrzymało się - 0. Opinia pozytywna.**

**c) podjęcia przez Miasto Białogard współdziałania z Powiatem Białogardzkim w celu realizacji partnerskiego projektu dofinansowania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007 – 2013 – druk C.**

**Przedstawili: Naczelnik Wydziału Infrastruktury, Waldemar Marczyk i Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Spraw Społecznych, Piotr Janowski.**

**Uzasadnienie:** w ramach Programu samorządy lokalne mają możliwość otrzymania dofinansowania do 60% kosztów kwalifikowanych inwestycji drogowych. Wnioski należy złożyć do dnia 26 lutego br. W zakresie projektu przewiduje się remont i przebudowę ulic będących własnością Miasta Białogard ( ulica Noskowskiego – II etap, Kiepurzy oraz Nowowiejskiego ) Powiat białogardzki wykona zaś przebudowę części ulicy Zwycięstwa. Będzie to jedyny projekt , jeśli chodzi o drogi na lata 2007 – 2013.

**Przegłosowano:**

**W głosowaniu brało udział 5 radnych, w tym:**

**za – 5 ( jednogłośnie ). Opinia pozytywna.**

**d) zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2008 – druk E',**

**Przedstawiła: Skarbnik Miasta, Lucyna Szymecka.**

Po usprawiedliwieniu się u przewodniczącego komisji, obrady opuścił radny Kazimierz Sosnowski, obecnych 4 radnych.

**Przegłosowano:**

**W głosowaniu brało udział 4 radnych, w tym:**

**za - 4 ( jednogłośnie ). Opinia pozytywna.**

**e) zasad udzielania przez Radę Miejską dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – druk F,**

**Przedstawiła: Sekretarz Miasta, Urszula Krupińska.**

**Uzasadnienie:** przedłożony projekt uwzględnia zasady udzielania dotacji ze środków finansowych z budżetu państwa określone w przepisach ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**Przegłosowano:**

**W głosowaniu brało udział 4 radnych, w tym:**

**za - 4 ( jednogłośnie ). Opinia pozytywna.**

**Ad 4. Projekt planu pracy Komisji na 2009 rok oraz propozycje do ramowego planu pracy Rady Miejskiej na rok 2009.**

**Przedstawił: Przewodniczący komisji, Bogdan Żurawski.**

**Przegłosowano:**

**W głosowaniu brało udział 4 radnych, w tym:**

**za – 4 ( jednogłośnie ). Opinia pozytywna.**

**Ad 5. Sprawy różne.**

**Przewodniczący Komisji – przedstawił następujące sprawy:**

- odczytał treść pisma. Pismo w załączeniu,

- poinformował o przekazaniu przez Stowarzyszenie Inicjatyw Społeczno-Gospodarczych w Białogardzie budżecie na rok 2008 oraz projekcie na rok 2009. Materiał w załączeniu.

**Ad 6. Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie zakończono o godzinie 14.40.

Protokółowała: Danuta Holczewska-Szydłowska

**Przewodniczący komisji:**

**Bogdan Żurawski**