

**Protokół Nr 5/09**  
**z wspólnego posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej**  
**w dniu 7 kwietnia 2009 r.**

Obecni wg załączonej listy.  
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

**Tematyka Komisji:**

1. *Otwarcie posiedzenia.*
2. *Informacja o realizacji zadań inwestycyjnych z programów pomocowych w 2008 roku i plan na 2009 rok.*
3. *Ocena wykonania budżetu Miasta za rok 2008 i opinia komisji do wniosku absolutoryjnego.*
4. *Sprawy różne:*
  - *rozpatrzenie skargi.*
5. *Zamknięcie posiedzenia.*

**Ad 1**

*Posiedzenie o godz. 13<sup>00</sup> „otworzył” Przewodniczący Komisji – Bogdan Żurawski. Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie rozszerzenie porządku o projekt uchwały w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości – druk H i wykaz nieruchomości do zbycia. Komisja przegłosowała zmieniony porządek posiedzenia: za-4(jednogłośnie).*

**Ad 2**

*Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia przy ul. Lutyków, obręb 019, działki nr 122/8, 122/9, 122/10 i 122/11 przedstawiła Beata Szulakiewicz, Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami.*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*K.Leś – pytała ile kosztuje m2 nieruchomości, czy taka sama cena byłaby, gdyby Miasto zbywało w formie przetargu?*

*Naczelnik GN – odpowiedziała, że obecnie cena m2 wynosi 65 zł. W tym przypadku to cena wynikająca z wyceny rzeczoznawców. Natomiast cena m2 przy zbyciu w formie przetargu byłaby wyższa.*

**Komisja zaopiniowała p o z y t y w n i e wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia przy ulicy Lutyków, obręb 019, działki nr 122/8, 122/9, 122/10 i 122/11, głosując: za- 4 (jednogłośnie) .**

**Ad 3**

*Projekt uchwały w sprawie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy użytkowania nieruchomości – druk H przedstawiła Beata Szulakiewicz, Wydz. Naczelnik Gospodarki Nieruchomościami.*

**Komisja zaopiniowała pozytywnie, głosując: za- 4 (jednogłośnie) .**

#### **Ad 4**

*Informację o realizacji zadań inwestycyjnych z programów pomocowych w 2008 roku i plan na 2009 rok przedstawił Waldemar Marczyk, Naczelnik Wydz. Infrastruktury. Materiał stanowi załącznik do protokołu.*

*Głos w dyskusji zabrali:*

*B.Żurawski – pytał jaka jest wartość zadania budynku Przedszkola Nr1 i w jakim zakresie będzie realizowane, czy jest sens remontu? Może lepiej budować nowy obiekt lub rozbudować inny.*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że to tylko termomodernizacja w ramach dofinansowania z Dorzecza Parsęty.*

*K.Leś – pytała o termomodernizację budynku MOPS, kiedy nastąpi rozpoczęcie realizacji zadania?*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że realizacja nastąpi w 2010.*

*K.Leś – zwróciła uwagę, że przerywa się realizację ul. Chopina, a robi się ul. Nowowiejskiego.*

*Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że plan wykonania ulic jest na jeden rok, ale w oczekiwaniu były inne drogi, które przedstawiano radnym. Poza tym w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym są inwestycje, które zapisano na więcej lat. Za to otrzymamy więcej punktów.*

*B.Żurawski – pytał co z parkingiem przy Centrum Rehabilitacji?*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że nie dofinansowują parkingów, Miasto musi wykonać z własnych środków.*

*K.Leś – pytała dlaczego obecnie tak Miasto realizuje ulice, że przy każdej posesji są miejsca parkingowe. Jeśli tak to mieszkańcy powinni zapłacić, bo Miasta nie stać na to.*

*Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że to się robi na przyszłość, aby miejsc parkingowych nie brakowało.*

*B.Żurawski – stwierdził, że mieszkańcy płacą za wszystko. Błędem było budowanie bloków bez miejsc postojowych.*

*Z.Rychter – proponował zrobić chodnik od ul. Komara do ul. Ciszewskiego w całości. Jeżeli pojawi się możliwość to radny prosił o realizację tego zadania.*

*Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że będzie realizowane to zadanie, jeśli będą środki. Natomiast jak nie będzie pieniędzy to nie musimy tego realizować.*

*B.Żurawski – pytał o tereny wolne od ul. Ciszewskiego.*

*W.Marczyk – wyjaśnił, że to tereny prywatne Pana Witkowskiego.*

**Komisja zapoznała się z przedstawionym materiałem, nie wnosząc uwag.**

*Przewodniczący ogłosił 5 minut przerwy do godz. 13.55. Po przerwie wznowiono posiedzenie.*

#### **Ad 5**

*Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za rok 2008 przedstawili: Skarbnik Miasta i Zastępca Burmistrza.*

Głos w dyskusji zabrali:

Z.Rychter – stwierdził, że jest pozytywna opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej, a uwagi Burmistrz uwzględnił, to opinia musi być pozytywna. Radny zgłosił jedynie uwagę odnośnie zapisu na str. 79 sprawozdania, gdzie Burmistrz udzielił dużych umorzeń podatkowych, m.in. dla Iwony Cz. na kwotę 40 tys. 418 zł, a ogółem na 100 tys. 954 zł 85 gr.

Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że to wynika z decyzji naliczenia podatku od nieruchomości na 5 lat wstecz.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie, głosując: za- 4, przeciw-0, wstrzymało się-1.**

Komisja przekazała następującą opinię do Komisji Rewizyjnej Rady:

*Komisja Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej informuje, że nie wniosła uwag do przedstawionego na posiedzeniu w dniu 07 kwietnia 2009 r. sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Białogard na 2008 rok i zaopiniowała p o z y t y w n i e , głosując: za-4 , przeciw-0 , wstrzymało się-1 .*

#### **Ad 6**

Zgodnie z § 41a Statutu Miasta Białogard Komisja zapoznała się ze skargą Pani Barbary D. i rozpoczęła procedurę wyjaśniającą. W wyniku dyskusji Komisja skierowała następujący wniosek do Burmistrza Miasta i Dyrektora ZBiLK:

**Komisja wnioskuje o przedstawienie stanowiska Burmistrza oraz Dyrektora Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w sprawie skargi Pani Barbary D., stanowiącej załącznik do wniosku.**

**Przegłosowano: za-5 (jednogłośnie).**

*Stanowisko w sprawie zostanie przyjęte na kolejnym posiedzeniu Komisji.*

#### **Ad 7**

*W sprawach różnych głos zabrali:*

K.Skoczyk – prosił, żeby zamiatać chodniki i krawężniki, aby ktoś kontrolował prace. Obecnie prace te są realizowane częściowo. Radny zwrócił uwagę na ul. Grunwaldzką, wzdłuż której leżą kupki liści, co przy pierwszym wietrze zostanie zburzone. Należy te prace skorelować, aby na bieżąco wywozić.

Z-ca Burmistrza – stwierdził, że są dwie firmy realizujące te zadania, dlatego trudno jest kontrolować. Może w innych miastach jest jeden wykonawca.

K.Leś – stwierdziła, że powinien być jeden wykonawca, a Powiat można obciążać za sprzątnięcie.

B.Żurawski – powiedział, że będzie rozmawiał w tej sprawie. Przewodniczący Komisji poinformował, że w związku z częstymi wypadkami na niestrzeżonym przejeździe Burmistrz będzie występował o zabezpieczenie przejazdu.

Na koniec Przewodniczący Komisji przekazał wszystkim życzenia świąteczne.

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 14<sup>40</sup> zakończono posiedzenie Komisji.  
Protokołowała: Małgorzata Zimmer

**Przewodniczący Komisji**

**Bogdan Żurawski**

