

Protokół Nr 2/2003

z posiedzenia Komisji budownictwa, gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz infrastruktury technicznej w dniu 21 stycznia 2003 roku

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 17.30

Obecni według listy – zał. Nr 1

Posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący komisji Bogdan Żurawski.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - a) w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard,
 - b) w sprawie zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Białogard - rejon ulicy Zwycięstwa.
2. Analiza i zaopiniowanie projektu budżetu Miasta na rok 2003.
3. Informacja o realizacji akcji utrzymania dróg i chodników w okresie zimy - w tym oświetlenia.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej użytkownikom wieczystym.
5. Analiza propozycji do planu pracy komisji na rok 2003.
6. Sprawy różne.

Ad. 1

Architekt Miasta Karin Neumann-Wytyk przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta.

Przegłosowano projekt :

Za – 7, przeciw – 0, wstrzymuje się – 0

oraz w sprawie zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Zwycięstwa.

Przegłosowano :

Za – 7, przeciw – 0, wstrzymuje się – 0

Ad. 2

Skarbnik Miasta Lucyna Szymecka przedstawiła ponownie zmiany zaproponowane przez Burmistrza do projektu uchwały budżetowej na rok 2003.

DYSKUSJA:

Bogdan Żurawski zapytał, czy kwota 102 tys. przeznaczona na Przedszkole Nr 3 to środki z subwencji oświatowej ?

Skarbnik odpowiedział, że tak, będą to środki przeznaczone na remont przedszkola po pożarze. Część z nich Miasto otrzyma również z ubezpieczenia.

Waldemar Marczyk poinformował, że na pewno w bieżącym roku ruszy inwestycja związana z wodą i kanalizacją sanitarną (5 – 6 km). Wymianę sieci wodociągowej na kwotę 3 mln zł. sfinansuje spółka ZWiK.

Kazimierz Sosnowski – przerażony jest tak kwotami jak i operacjami jakie Miasto zamierza przeprowadzić. Nie wierzy, że może to wszystko nam się udać. Pewnym jest tylko inwestycja związana z wodą bo na to są załatwione środki. Jeżeli chodzi o inwestycje na ul. Kisielice to nie wierzy, że będzie ona do 2004 roku.

Lech Wojcinowicz – jeżeli chodzi o wielkość środków to w tym wypadku jest sceptykiem. Dochody Miasta nie zwiększają się, maleje sprzedaż mieszkań. Nie będzie przeciw budżetowi ale się wstrzyma od głosu.

Waldemar Marczyk zgadza się z radnym Wojcinowiczem ale Miasto wydaje na inwestycje 5 tys. z budżetu i jeżeli kwotę 20 mln. rozłoży się na 10 lat to rocznie będzie 2 mln. zł i budżet jest w stanie to udźwignąć.

Kazimierz Sosnowski – wielkim sukcesem będzie jeżeli za tej kadencji uda się wyjść z kanalizacji i gazyfikacji Miasta.

Lech Wojcinowicz – z roku na rok wydatki miasta – środki własne - na inwestycje maleją, żeby przypadkiem nie okazało się, że Miasto jest przeinwestowane.

Wojciech Potrzebowski – nie jest jeszcze znana kwota jaką Miasto będzie musiało ponieść na modernizację budynku internatu na mieszkania komunalne, w takim razie co zamierzamy zrobić za 300 tys. zł. jeżeli w przybliżeniu można wyliczyć, że będzie to kosztowało ok. 700 tys. skąd w takim razie środki.

Lech Wojcinowicz zaproponował, żeby każdy radny otrzymał szczegółową analizę każdej inwestycji.

Wojciech Potrzebowski – uważa, że w budżecie powinien być zapisany jedynie tytuł zadania „mieszkania komunalne” i nic więcej. Radni powinni mieć pełną, rzetelną informację na ten temat.

Waldemar Marczyk na dzień dzisiejszy nie można jeszcze nic powiedzieć na temat kosztów adaptacji i zakresu robót. Jeżeli wszystko będzie wiadome radni na pewno zostaną poinformowani o kosztach.

Lech Wojcinowicz szacunkowe koszty nie trudno policzyć.

Bogdan Żurawski – podczas rozmowy z Burmistrzem zastrzegł, żeby wszystkie kwestie dotyczące adaptacji były przedstawiane na komisji budownictwa i finansów.

Komisja będzie miała prawo wnioskowania o zdjęcie tego zadania z budżetu, jeżeli okazałoby się, że jest to inwestycja nie do przyjęcia tak pod względem finansowym jak i rzeczowym.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały budżetowej na rok 2003 wraz ze zmianami zaproponowanymi przez Burmistrza:

Za – 4, przeciw – 0, wstrzymuje się – 3

Opinia Komisji pozytywne.

Ad. 4

Naczelnik Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przedstawił informację o zimowym utrzymaniu dróg i chodników oraz o oświetleniu Miasta.

Bogdan Żurawski: Burmistrz powinien podjąć kroki zmierzające do zmiany oświetlenie ulicznego na energooszczędne. W tym celu należy spotkać się z Dyrektorem Zakładu Oświetlania. Miasto zbyt dużo środków wydaje na oświetlenie i konserwację punktów świetlnych.

Zimowe utrzymanie dróg – co roku Miasto przeprowadza przetarg na odśnieżanie chodników i ulic. Chodniki odśnieża Spółka TBS natomiast ulice Zakład Pana Kruszewskiego z Redlina. Ulice odśnieża się według ustalonej kolejności odśnieżania – 4 grupy w tym pierwsza to główne ciągi komunikacyjne.

Bogdan Żurawski jak sporządzona została umowa na odśnieżanie i kto robił podział Miasta na kolejność odśnieżania dróg. W mieście są takie rejony, które w ogóle nie są odśnieżane – dotyczy to przede wszystkim dróg o nawierzchni żuźlowych np. Noskowskiego, Chopina w stronę szpitala po JAR i wiele innych.

Zaproponował radnym przyjęcie informacji do wiadomości wnosząc jednocześnie o uczulenie osoby odpowiedzialnej za ten odcinek pracy w Urzędzie żeby częściej przeprowadzane były kontrole prac prowadzonych przez wykonawców akcji zimowej.

Ad. 3

Projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości użytkownikom wieczystym przy ulicy Pomorskiej.

Przegłosowano : **Za – 7, przeciw – 0, wstrzymuje się – 0**

Ad. 5

Przewodniczący Komisji zaproponował, żeby rozdany członkom komisji plan pracy na rok 2003 został w domu przeanalizowany i na następnym posiedzeniu jeżeli nie będzie uwag zostanie przegłosowany.

Po wyczerpaniu porządku przewodniczący zakończył posiedzenie – godz. 20.20.

Protokołowała: H. A.

Przewodniczący Komisji
Bogdan Żurawski